



OFFRE DE RECRUTEMENT

INSTRUCTEUR DU DROIT DES SOLS (H/F) **(AUTORISATIONS D'URBANISME)**

POSTE PERMANENT/CDI **A TEMPS COMPLET**

Date de recrutement le 1^{er} NOVEMBRE 2026
Date limite de candidature le 25 SEPTEMBRE 2026

Missions principales

La communauté de communes Elan Limousin Avenir Nature (ELAN) est composée de 24 communes pour 28 311 habitants.

Nous recherchons un(e) instructeur(rice) du droit des sols qui sera chargé(e) des missions suivantes sous la direction de la responsable du service urbanisme :

- Instruction des autorisations des droits des sols : permis de construire, permis d'aménager, déclarations préalables, permis de démolir, certificats d'urbanisme, concernant des dossiers tant en zone urbaines, à urbaniser, naturelles ou agricoles.
- Conseils et assistance auprès des communes du territoire
- Accueil physique et téléphonique, renseignements des notaires, des professionnels et des particuliers sur les questions liées au droit de l'urbanisme, les autorisations et documents d'urbanisme, le cadastre,
- Gestion administrative en lien avec l'activité exercée : envoi des ADS, courriers, réponse en cas de contentieux...
- Réception, enregistrement et préparation des dossiers d'autorisations liées au droit des sols.

Conditions d'exercice :

Lieu d'affectation : 24 avenue Pasteur à AMBAZAC (87240) / Pôle aménagement

Temps de travail : Complet, 37h30 hebdomadaire (15 RTT) / Possibilité d'organiser son emploi du temps sur 5 jours, 4,5 jours ou organisation sur 2 semaines (1 à 4 jours et 1 autre à 5 jours) / Horaires flexibles

Télétravail : Possibilité (après 6 mois de prise de poste minimum)

Rémunération : statutaire + régime indemnitaire

Avantages sociaux : participation prévoyance de 50€, mutuelle de groupe non obligatoire avec participation de 15€, comité d'entreprise gratuit pour l'agent, compte épargne temps monétisable, chèques cadeaux fin d'année pour l'agent et pour les enfants, prime annuelle en juin....

Cadre d'emplois : adjoints administratifs, rédacteurs, adjoints techniques, agents de maîtrise ou techniciens.

Recrutement sur emploi permanent :

Titulaire de la Fonction Publique Territoriale ou à défaut contractuel à titre dérogatoire

Profil recherché

- BAC + 2 ou bonne expérience dans le domaine de l'urbanisme (expérience dans un poste similaire souhaitée)
- Connaissance en urbanisme réglementaire confirmée (droits des sols et planification)
- Très bonne connaissance du code de l'urbanisme
- Maîtrise de l'outil informatique
- Maîtrise du logiciel QGIS appréciée
- Qualités rédactionnelles requises.
- Sens du service public et du travail en équipe
- Rigueur et organisation
- Savoir rendre compte
- PERMIS B OBLIGATOIRE

Pour postuler :

Adresser **CV et LETTRE de motivation** à l'attention
De Monsieur le Président de la Communauté de Communes ELAN
Soit par mail : recrutement@elan87.fr
Soit par courrier : 13 rue Gay-Lussac 87240 AMBAZAC

Travailleurs handicapés

Conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le code général de la fonction publique.

À titre dérogatoire, les candidats bénéficiant d'une reconnaissance de qualité de travailleur handicapé peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.